

公募型指名競争入札参加申請要領

下記の工事について公募型指名競争入札を実施するので、入札参加を希望する場合は、必要書類を所定期日までに提出してください。

令和5年5月12日

社会福祉法人 厚生福祉会
理事長 小川 幸男

1 入札に対する事項

- (1) 工事名 (仮称) 青戸三丁目認定こども園 増築工事
- (2) 工事場所 東京都葛飾区青戸3丁目 202-1、202-1-1 (地番)
- (3) 発注者 社会福祉法人 厚生福祉会 理事長 小川 幸男
- (4) 予定価格 2億 2550 万円 (税込・最低価格制限あり)
- (5) 予定工期 契約締結の日から令和6年1月31日まで
- (6) 工事概要 建物構造規模：保育室増築：S造・平屋建 45.21 m²
既存棟改修：RC造・地上2階 965.54 m²
既存棟庇新設：16.02 m²
太陽光発電、屋外遊具工事等
敷地面積；1741.879m² (仮想敷地)
建築工事一式
- (7) 施工方法 単体企業のみ
- (8) 入札予定日 令和5年6月19日 (月) (会場の都合により前後する場合があります)

2 入札参加資格要件

(1) 公的な承認

- (ア) 建築一式工事業について建設業法(昭和24年法律第100号)第15条の規定に基づき特定建設業の許可を受けているもの
- (イ) 公告日から入札実施するまでの期間に建設業法による営業停止処分を受けていないもの
- (ウ) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項の規定する一般競争入札に参加できないものでないこと
- (エ) 東京電子自治体共同運営協議会における競争入札参加資格有資格者で、共同格付が建築工事においてCランク以上且つ鉄骨プレハブの資格を有すること。
- (オ) 東京都競争入札参加者指名停止措置要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中でないもの

- (カ) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和 62 年 1 月 14 日付 61 財経庶第 922 号) 第 5 条に基づく排除措置期間中でないこと
- (キ) 葛飾区競争入札参加有資格者指名停止等基準(平成 24 年 10 月 31 日付 24 葛総契第 556 号)に基づく指名停止期間中でないもの
- (ク) 葛飾区契約における暴力団等排除措置要綱(平成 24 年 10 月 29 日 24・総契第 539 号 区長決裁)に基づく入札参加除外措置を受けていないもの

(2) 財務要件

- (ア) 会社更生法または民事再生法の適用を申請した者については、それぞれの法に基づく裁判所からの更生又は再生計画許可決定がされるまでの間がないこと
- (イ) 直近 3 年間の会計期間において、経営赤字になっていないこと

(3) 工事实績

(ア) 工事案件

- ・直近 10 年間に認可保育所、認定こども園または幼稚園の施工実績(新築、増築)を有するもの
- ・直近 3 年間に鉄骨プレハブ造(耐火構造)の施工実績を有するもの

(イ) 共通事項

建設業の資格を持ち、専任の監理技術者を配置すること。ただし、1 級建築士または 1 級施工管理技士を常駐させる場合には、専任の監理技術者の配置に代わることができる。

(4) その他

- ・緊急を要する際に、工事場所まで車等ですぐに到着し、対応できること
- ・アフターメンテナンス対応が速やかに行える会社であること

3 入札参加申請方法

(1) 本件入札に参加しようとする者は、公募型指名競争入札参加申請書(様式 1)

(以下「申請書」という)を社会福祉法人 厚生福祉会 理事長宛に提出して、入札参加資格の審査を受け、当該資格の有無について確認を受けなければならない。

(2) 申請書には、次に掲げる書類を添付すること。

ア 配置予定技術者調書(様式 2)

1 部

(社会保険加入関係書類等常時雇用の証となるものの写し、1 級建築施工管理技士合格証明書の写し、または 1 級建築士免許証の写し、及び管理技術者資格者証の写しを添付のこと)

イ 施工実績調書(様式 3)

1 部

(契約書の写し及び工事概要のわかるものを添付のこと。なお、個人情報にかかわる部分は黒塗り等としてかまわない)

- ウ 配置予定技術者に関する誓約書(様式4) 1部
- エ 直近の経営事項審査結果通知書の写し 1部
- オ 返信用封筒 1部

(表に申請者の住所・氏名を記載し、簡易書留料金分を加えた所定料金(414円分)の切手を貼った長3号封筒を申請書と併せて提出のこと)

(3) 申請書等の交付・受付・提出期限・指名通知方法は次のとおりとする。

ア 入札参加希望者への入札参加申込書等の交付

公付及び提出期限：令和 5 年 5 月 12 日(金)から
令和 5 年 5 月 21 日(日)まで

公付場所：下記担当者に入札参加申込書等送付希望の旨、メールにて問合せること。
なお、メールのタイトルは「(仮称)青戸三丁目認定こども園増築工事について」とすること。

担当：社会福祉法人厚生福社会 本部事務局 加藤 美穂
住所：〒125-0062 葛飾区青戸3-14-15-610
Email アドレス：info@kouseifukushikai.com

イ 提出方法

申請書及び提出書類 1部、提出期限までに届くように郵送または宅配便で送付すること

ウ 指名・非指名通知方法

書類審査後、メールにて通知し、郵送する。

4 入札参加者の指名及び指名取り消し

(1) 指名・非指名通知書は、令和5年5月24日(水)にメールにて通知後郵送する。

なお、入札参加資格を有しないと認められた者に対する理由の説明は行わない。

(2) 本件入札に指名された者が次のいずれかに該当するときには、当該指名を取り消すものとする。

ア 2に掲げる事項を満たさなくなったとき。

イ 申請書及びその添付書類について虚偽の記載をしたことが明らかになったとき。

5 現場説明書等の配布

(1) 本件入札に指名された者に対して現場説明書の配布と、設計図書の交付を行う。

配布日時：令和5年5月29日(月)

配布方法：担当者あてに郵送する。

(2) 対象工事に係る設計図書の質疑応答は、現場説明書に従い当法人所定の質疑応答書で行うものとする。

6 入札日時等

本件の入札日時、入札場所については、現場説明書にて、指名された者に告知する。

7 その他

- (1) 申請書等の作成に係る費用は、申請者の負担とする。
- (2) 提出された申請書等は返却しない。

8 問い合わせ先

担当：社会福祉法人厚生福祉会 本部事務局 加藤 美穂

住所：〒125-0062 葛飾区青戸 3-14-15-610

Email アドレス：info@kouseifukushikai.com

ただし、工事内容等の問合せには応じない。